



Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-34-ПР/2009 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (НУРИОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Бизнес парк и логистичен център” в поземлен имот № 065005, с площ 6.256 дка, м. „Манастира” в землището на с. Величково, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „ЛИА 88” ООД

Идент. № 112602040

адрес: ул. „Памидовско шосе”, с. Величково, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик

характеристика на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждането на „Бизнес парк и логистичен център” на територията на поземлен имот № 065005, с площ 6.256 дка, м. „Манастира” в землището на с. Величково, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, след промяна предназначението на земеделската земя.

Дейностите, които се предвиждат са свързани и ще бъдат с функция обслужваща изцяло предприятието за месопреработка и производство на колбаси и месни изделия с търговска марка „Еко мес”, което е изградено в съседен имот и е собственост на „ЛИА 88” ООД.

Логистичната дейност на бъдещия център ще се състои основно от изграждане и функциониране на система от складове за суровини и адетиви за производство на трайни и сурово сушени колбаси, както и за опаковане, преопаковане и подготовка за експедиция на готова продукция за страната и европейския съюз.

Дейностите в частта за Бизнес парк също изцяло ще бъде свързана със съществуващото предприятие за месопреработка и производство на колбаси и месни изделия – офиси и магазини.

Предложението предвижда изграждане на необходимата инфраструктура и необходимите за обслужване паркоместа, места за обществено хранене и отдих, битови сгради за персонала. Електрозахранването ще се осигурява от площадката на предприятието за месопреработка и производство на колбаси и месни изделия. Водоснабдяването може да ще бъде осъществено от преминаващите през имота водопроводи захранващи с. Величково или от съществуващата помпена станция обслужваща съседното предприятие. Отпадъчните води ще бъдат включени в селската канализация.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е със заключение, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б” от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда и чл. 2, т. 3 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности, технологии : обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

Инвестиционното предложение включва изграждане и функциониране на система от складове за суровини и адетиви за производство на трайни и сурово сушени колбаси, както и за опаковане, преопаковане и подготовка за експедиция на готова продукция за страната и европейския съюз и изграждане на бизнес парк с офиси и магазини, също изцяло свързани със съществуващото предприятие.

По време на строителството няма да има необходимост от допълнителни площадки за осъществяване на строително-монтажните работи и няма да бъдат засегнати съседните имоти.

Предложението предвижда изграждане на необходимата инфраструктура и необходимите за обслужване паркоместа, места за обществено хранене и отдих, битови сгради за персонала. Електрозахранването ще се осигурява от площадката на предприятието за месопреработка и производство на колбаси и месни изделия. Водоснабдяването може да ще бъде осъществено от преминаващите през имота водопроводи захранващи с. Величково или от съществуващата помпена станция обслужваща съседното предприятие. Отпадъчните води ще бъдат включени в селската канализация.

По време на строителство и експлоатацията на инвестиционното предложение ще се генерират предимно отпадъци от опаковки – хартия, пластмаси, дървен материал и др и битови отпадъци.

II. Местоположение в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Поземления имот № 065005, с площ 6.256 дка, е разположен в м. „Манастира” в землището на с. Величково, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Границите на имота от запад са УПИ I-781, 065002, 065004 – производствена дейност, на който е изградено предприятието за месопреработка и производство на колбаси и месни изделия с търговска марка „Еко мес”, което е собственост на „ЛИА 88” ООД и четвъртокласен път свързващ с. Величково със с. Памидово. От север имота граничи с полски път и пет частни имота – ниви. От източна страна имота е опасан с напоителен канал, а също така граничи с изоставена кариера – общинска собственост. От южна страна имота граничи с уличната регулация на с. Величково.

III. Способността от асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Площадката на инвестиционното предложение, съгласно скица и партида, не попада в границите на приетите защитени зони от Националната екологична мрежа, съгласно Решения № 122/02.03.2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.), № 661/16.10.2007г. (ДВ, бр. 85/2007г.) и № 802/04.12.2007г. (ДВ, бр. 107/18.12.2007г.) на Министерски съвет, както и в защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии (ЗЗТ).
2. Реализацията на обекта няма да доведе до фрагментация и увреждане на местообитания на видове от флората и фауната, предмет на опазване в защитените зони.

IV. Характеристика на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:

1. При строителството на инвестиционното предложение ще се приложат най-съвременни строителни технологии за подобен тип строителство, като ще включва всички необходими сгради и съоръжения. Въздействието по време на строителството ще бъде краткотрайно и локализирано в границите на строителната площадка, около съответния участък на работа. Този вид замърсявания нямат кумулативен характер.
2. Инвестиционното предложение е свързано с минимални отрицателни влияния върху компонентите на околната среда, както по време на строителството така и по време на експлоатацията.
3. При стриктно спазване на нормативните изисквания за сметосъбиране и сметоизвозване не се очаква замърсяване на района на площадката и терените около нея с отпадъци през различните етапите на строителство и експлоатация. Предвижда се осигуряването на необходимите съдове за сметосъбиране и извозването им от съответните фирми по чистота до определените за района площадки.
4. Организацията и технологията на строителните и монтажните работи при изграждането на инвестиционното предложение, ще бъде съобразена с теренните

условия на строителната площадка и връзката с останалите инфраструктурни обекти.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение писмено кмета на Община Пазарджик и кмета на с. Величково, а чрез обява и засегнатото население. До момента на издаване на решението не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик, в 14-дневен срок от настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата: 10.04.2009 г.

ГЕРГАНА ШИШИНЬОВА

Директор на РИОСВ - Пазарджик

